



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE LAVÉRUNE n°2018-47
Séance du 26 juin 2018**

L'an deux mille dix-huit, le vingt-six juin à dix-huit heures trente, le conseil municipal de la commune de Lavérune, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Roger Caizergues, maire.

Présents: MM Billette, Caizergues, Carbonneill, Hervet, Joly, Lenoir, Perez, Petit, Serra, Weber
Mmes Albigès, Castillo, Chibani, Fraisse, Maury, Pervent, Vilaplana

Absents ayant donné procuration: Mme Bérard procuration à Mme Vilaplana, Mme Bertin procuration à Mme Castillo, Mme Olivier procuration à Mme Maury, M. Palau procuration à M. Caizergues, Mme Vella procuration à M. Perez

Absents excusés: M. Laget

Secrétaire de séance: Mme Irène Vilaplana

Nombre de membres en exercice: 23

Présents: 17

Procurations: 05

Absents: 1

Votants: 22

Date de convocation et affichage

18 juin 2018

Objet: Cession terrains pour L'Agriparc : habilitation du maire

M. le maire rappelle aux membres du conseil municipal la délibération n° 2017-47 désignant maître Christophe Caulier, notaire à Baillargues, pour conseiller la commune tout au long de la procédure d'acquisition foncière nécessaire à la mise en œuvre du projet Agriparc, ainsi qu'à collaborer à la rédaction des documents (promesses de vente et d'achat, actes authentiques... etc).

Il précise que les négociations sont en cours de finalisation avec les propriétaires et propose à l'assemblée de valider le principe d'une acquisition des terrains concernés par le projet d'Agriparc.

Il ajoute que les terrains concernés représenteront au total une superficie finale d'environ 248 755 m², les propriétaires conservant environ 75 000 m² de la propriété initiale (dont une ancienne bergerie).

Le conseil municipal entend l'exposé de M. le maire, après discussion et à l'unanimité :

- confirme sa volonté de mener à bien le projet de création d'un agriparc à Lavérune.
- accepte le principe de l'acquisition des parcelles agricoles cadastrées BB0043 (pour partie), BB0089 (total), BB0096 (pour partie) et BD0022 (pour partie).
- accepte le prix arrêté d'un commun accord de 1.20 € (un euro et vingt centimes) par mètre carré vendu.
- autorise M. le maire à poursuivre les derniers éléments de négociation et à signer toutes les pièces nécessaires à cette affaire, notamment les promesses de vente et les actes authentiques.
- précise que la finalisation de la cession ne devant intervenir qu'en fonction de la survenance d'évènements précis, les crédits nécessaires à cette opération ne seront prévus qu'à partir du budget primitif 2019.

Ainsi fait et délibéré
Lavérune le 26 juin 2018
Roger CAIZERGUES
Maire



Certifiée exécutoire compte tenu de la date :
- d'envoi dématérialisé en préfecture le:
- d'affichage le:

nomenclature: 7.1.1.